

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 130 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **999 000** zł



Mieszkanie położone w bliskim sąsiedztwie bramy portowej.

Mieszkanie znajduje się na drugim piętrze w kamienicy--klatka po kapitalnym remoncie , jak i cała kamienica, miejsce spokojne, dużo zieleni.

Mieszkańcy budynku w niedługim czasie planują zamontowanie windy w tym budynku i na ten cel wspólnota zbiera środki.

Mieszkanie składa się z czterech rozkładowych pokoi i piątej dużej garderoby z oknem o pow. ok.11m² , która może służyć również , jako dodatkowy pokój.

Mieszkanie składa się z dużego salonu o pow. ok.25m², sypialni o pow. ok.27m² , która jest połączona z dużą garderobą z oknem, pokoju z balkonem o pow. ok. 15m² i przestronnego czwartego pokoju o pow. ok.

20m².Kuchnia duża przestronna z nową zabudową kuchenną na wymiar , która pozostaje w cenie mieszkania łącznie ze sprzętem AGD .Mieszkanie posiada dwie łazienki :jedna duża z oknem w nowej glazurze i terakocie z wanną z hydromasażami oraz druga z kabiną prysznicową. W mieszkaniu znajduje się również druga niezależna kuchnia.Ponieważ mieszkanie posiada dwie niezależne łazienki i kuchnie , więc może być bardzo funkcjonalne nawet dla dwupokoleniowej rodziny.

Mieszkanie jest bardzo zadbane i przeszło generalny remont :wymienione zostały wszystkie instalacje w mieszkaniu, ściany pokryte gładzią w pastelowych kolorach,podłogi oryginalna cyklinowana deska pomiecka, stolarka drzwiowa również oryginalna , nowe co i grzejniki , itd.

Garderoba jest funkcjonalnie wykorzystana i gustownie zamaskowana drzwiami typu komandor

Czynsz niski , bo przy tak dużym metrażu 130m² wynosi 950zł z czego 1/2 , to f.r.ponieważ kamienica przeszła generalny remont klatki schodowej , elewacji , itd.

Mieszkanie posiada bardzo miły i przyjemny klimat.
Polecam i zapraszam .

Symbol	KOM10877	Symbol SWO	100078
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	999 000 PLN	Cena w EURO	231 269 €
Cena w USD	250 949 \$	Cena za m2	7 685 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Mikołaja Kopernika
Powierzchnia całkowita	130 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1938	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	4	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Balkon	JEST
Nr Licencji	2531	Czynsz administracyjny	950 PLN



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**