

LOKAL NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 70 m²,
SZCZECIN, KSIĄŻĄT POMORSKICH

Cena **480 000** zł



Lokal jest bardzo dobrze widoczny, łatwo dostępny dla klientów oraz może zostać dopasowany do indywidualnych potrzeb nowego Nabywcy.

LOKAL HANDLOWO-USŁUGOWY o powierzchni użytkowej 70,1 m² usytuowany na PARTERZE, sąsiaduje z innymi lokalami usługowymi. Budynek wybudowany w 2006 roku. Posiada dużą, małą witrynę i wejście główne od ulicy. Przed lokalem wzdłuż ulicy znajdują się bezpłatne miejsca postojowe dla swobodnego parkowania samochodów.

Ogrzewanie wody i lokalu z sieci miejskiej.

Powierzchnia lokalu stanowi:

- recepcja
- sala - obecnie z dwoma dużymi biurkami
- pokój
- korytarz
- kuchnia
- łazienka

Lokal sprzedawany jest z pełnym wyposażeniem biurowym - widocznym na zdjęciach.

Lokal idealny dla wielu branż handlowych oraz usługowych. Opłaty miesięczne 997 zł.

ZAPRASZAM DO ZAKUPU.

Link do wirtualnego spaceru:

<https://evryplace.com/embed/nhhcwn>

Symbol	HES25308	Symbol SWO	376370
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	480 000 PLN	Cena w EURO	108 096 €
Cena w USD	121 776 \$	Cena za m ²	6 847 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	KSIĄŻĄT POMORSKICH	Powierzchnia całkowita	70 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	2006	Materiał ścian	CEGLA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w lokalu	KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	22206		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544

stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**