Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 566 m^2,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **2 990 000** zł

Lokal usługowy z witrynami w centrum miasta przy głównej ulicy o powierzchni użytkowej 566m2 na powierzchnię składa się parter 330m2, piętro 166m2 (które można powiększyć o 160m2 zabudowując antresole oraz piwnica 72,60m2. Ogrzewanie nadmuchowe, lokal znajduję się w budynku mieszkalno-biurowym. Największym plusem lokalu jest gigantyczna powierzchnia open space, która idealnie nadaje się do własnej aranżacji.
Bardzo dobry dostęp do komunikacji miejskiej.

Oferta na wyłączność.

Zapraszam do prezentacji.

Symbol	KMF25606	Symbol SWO	376472
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 990 000 PLN	Cena w EURO	671 853 €
Cena w USD	796 536 $	Cena za m2	5 283 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	566 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY
Rok budowy	2000	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Wentylacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	20405		

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**