

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 123 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **399 000 zł**



Na sprzedaż lokal użytkowy o powierzchni 122,8 m² w bardzo atrakcyjnej cenie 3249,19 zł/m². Lokal znajduje się na parterze budynku przy ul. Kusocińskiego, w drugiej linii zabudowy. Idealny pod działalność nie wymagającą dużego przepływu pieszych, zlokalizowaną w centrum miasta w kameralnym miejscu np.: klub sportowy, szkołę jogi, przedszkole lub żłobek, gabinety medyczne, psychologiczne, poradnie, itp. W pobliżu znajdują się liczne placówki oświatowe, naukowe i kulturalne oraz sklepy. Okolica bardzo dobrze skomunikowana ze względu na bliskość dużego węzła komunikacyjnego (skrzyżowanie Powstańców Wielkopolskich i Piastów, zajezdnia Potulicka). W znacznej części lokal jest w stanie deweloperskim. Wymaga wykończenia i aranżacji co daje możliwość dostosowania go do własnych potrzeb. Zapraszam na prezentację!

Symbol	ATL01591	Symbol SWO	376717
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	399 000 PLN	Cena w EURO	92 369 €
Cena w USD	100 229 \$	Cena za m ²	3 249 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	123 m ²

Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2004
Materiał ścian	CEGŁA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	6836		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**