



LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 17 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **125 000** zł



!!! LOKAL ŚWIEŻO PO REMONCIE !!!

Lokal na sprzedaż na parterze kamienicy, nadający się pod różnorodną działalność biurowo-handlowo-produkcyjno-usługowo-magazynową. W centrum miasta.

Powierzchnia lokalu wynosi 17m2 z możliwością, lokal ma wysoki sufit.

Bliska lokalizacja centrum handlowego oraz wielu połączeń komunikacyjnych tramwajowo-autobusowych. Lokal nie posiada WC, możliwość zainstalowania.

W lokalu znajduje się podłączenie elektryczne zwane potocznie "siłą" co zdecydowanie ułatwia możliwość prowadzenia działalności gospodarczej.

Lokal posiada dużą witrynę i wejście bezpośrednio z ulicy. Elewacja kamienicy jest nowa i eksponująca uroki dawnej kamienicy.

Przed lokalem znajduje się wiele miejsc parkingowych ogólnie dostępnych.

Opłaty ok. 100zł czynsz do wspólnoty.

Zapraszam na prezentację !

Symbol	KMF25616	Symbol SWO	376801
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	125 000 PLN	Cena w EURO	28 475 €
Cena w USD	33 713 \$	Cena za m2	6 944 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	17 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Materiał ścian	CEGLA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	24425



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**