Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 650 m^2, pow. działki: 2,001 m^2,
STARGARD
Cena **2 990 000** zł

Na Sprzedaż wyjątkowa rezydencja z miejscem na prowadzenie działalności gospodarczej.

W skład nieruchomości wchodzi :
a) willa z 2007 roku o powierzchni użytkowej 300 m2 na działce o powierzchni 1350 m2 (5 pokoi, reprezentacyjna klatka schodowa, dwie kuchnie, trzy łazienki)
b) budynek handlowo-usługowy o powierzchni użytkowej 274 m2 (z magazynem 100 m2, biurami, łazienką i pomieszczeniem socjalnym, trzema boksami garażowymi) na działce o powierzchni 650 m2

Standard Bardzo Wysoki:
a) materiały użyte do wykończenia wysokiej klasy, drewniana stolarka, kamień, drzewo egzotyczne. Nowoczesne instalacje (grzewcza, hydrauliczna, solary) pełna specyfikacja w biurze

b) pięknie zagospodarowana działka (nasadzenia, kostka granitowa) z oryginalnym ogrodzeniem

Wyjątkowe miejsce z reprezentacyjną willą i możliwością prowadzenia biznesu. Cena do negocjacji.

WSZYSTKIE INFORMACJE DODATKOWE DOSTĘPNE SĄ W NASZYM BIURZE.

Serdecznie zapraszam do kontaktu,

Nasze biuro specjalizuje się również w uzyskaniu najtańszych kredytów hipotecznych. Więcej informacji pod numerem telefonu 501548853. Pełna galeria zdjęć na naszej stronie www.mojdom-nieruchomosci.pl

Masz pytania. Zadzwoń.

Przedstawione zdjęcia mają charakter poglądowy. Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Symbol	MDN74806	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 990 000 PLN
Cena za m2	4 600 PLN	Kraj	POLSKA

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	STARGARD	Miejscowość	STARGARD
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	650 m²
Powierzchnia działki	2 001 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	KOMPLEKS LOKALI,	Rok budowy	2007
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD,	Konstrukcja budynku	MUROWANA,
Materiał ścian	SUPOREKS,	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	1
Liczba pomieszczeń	10	Źródło c.w.	OLEJOWY 2-OBIEGOWY, SOLAR,
Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE, SOLAR, KOMINEK,	Instalacje w lokalu	220/380, INTERNETOWA, KANALIZACJA, KOMPUTEROWA, TELEFONICZNA, WENTYLACJA, WODNA,
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP, PCV,	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	15934

Adrian Bury
Kierownik Sprzedaży "Mój Dom Development"
Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

501 548 853
adrian@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**