Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62 m^2, BEZRZECZE
Cena **413 735** zł

Skrajny segment szeregowca (parter).
Do sprzedaży 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 61,90m2, na powierzchnię której składają się 2 sypialnie (9,28m2 i 11,62m2), salon otwarty na kuchnię (26,12m2), łazienka, wc i korytarz. Z salonu wyjście na przestronny taras (14,19m2) z bezpośrednim wyjściem do ogródka o powierzchni 78,40m2. Do każdego mieszkania przynależy nieodpłatnie 1 miejsce postojowe przed budynkiem. Istnieje możliwość zakupu dodatkowego miejsca postojowego za 15 000zł
Bardzo dobry standard wykończenia - okna PCV w okleinie drewnopodobnej, drzwi wejściowe do mieszkania stalowe antywłamaniowe, Ogrzewanie podłogowe z piecem dwu obiegowym z zamkniętą komorą spalania, w standardzie.

OPIS BUDYNKU: Bardzo dobrze zaprojektowane i wykonane z wysokiej jakości materiałów lokale mieszkalne w zabudowie szeregowej na kameralnym osiedlu w Bezrzeczu. W pobliżu szkoła, przedszkole, komunikacja miejska, obiekty sportowe, tereny spacerowe, Biedronka, Netto, Lidl. Droga dojazdowa gminna, wyłożona płytami Jumbo. Kanalizacja miejska. Każdy segment to dwa mieszkania (parter i piętro) z niezależnym wejściem do lokali bezpośrednio z podjazdu.
Inwestycja w trakcie budowy do oddania w czerwcu 2021 roku. W marcu 2021 roku przekazanie kluczy nabywcy, umowa przeniesienia własności 3 miesiące później ze względu na podział działki, pod każdy segment.

Symbol	FIL21824	Symbol SWO	377014
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	413 735 PLN	Cena w EURO	91 229 €
Cena w USD	109 557 $	Cena za m2	6 684 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	BEZRZECZE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	62 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	SEGMENT
Rok budowy	2021	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	11791		

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**