



LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 63 m²,

WIERZCHOSŁAW

Cena **159 000** zł



Przedmiotowy lokal niemieszkalny położony jest w budynku usługowo-mieszkalnym w miejscowości Wierzchosław, gmina Goleniów (10 minut jazdy samochodem od Goleniowa). Powierzchnia użytkowa 63,10 m², położony parterze budynku, który zlokalizowany jest w centralnej części Wierzchosława, na przeciwko kościoła, placu zabaw i przystanku autobusowego. Budynek w zabudowie wolnostojącej, jednobryłowy z dachem stromym, wielopołaciowym.

Stolarka okienna, jedno ramowa, profil PCV.

W lokalu przez ostatnie lata prowadzona była działalność gospodarcza (sklep spożywczo-wielobranżowy), aż do czasu gdy właścicielka przeszła na emeryturę.

Obecnie w tej i sąsiedniej miejscowości nie ma sklepu.


Idealna lokalizacja w miejscowości na tego rodzaju usługi i gwarancją stałych przychodów.

Polecamy zapoznanie się z ofertą i zapraszamy po szczegóły do kontaktu.

Symbol	UBR22209	Symbol SWO	377205
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	159 000 PLN	Cena w EURO	34 662 €
Cena w USD	37 301 \$	Cena za m ²	2 520 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	WIERZCHOSŁAW	Powierzchnia całkowita	63 m ²

Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	1920
Materiał ścian	PUSTAK	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	PALIWO STAŁE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Klimatyzacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	2080		

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.mojdom-nieruchomosci.pl