

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 196 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **1 250 000** zł



Na sprzedaż lokal handlowo - usługowy w ścisłym centrum Szczecina, w odrestaurowanej kamienicy. Idealnie nadaje się na wszelką działalność handlowo-usługową. Budynek znajduje się przy ulicy o wzmożonym ruchu pieszych i samochodów. Lokal wykończony w wysokim standardzie, na podłogach kafle, ściany gładzone malowane, wymienione drzwi, okna, nowa, elegancka witryna. Pomieszczenie socjalne oraz toaleta w nowej glazurze i terakocie. Lokal posiada 2 wejścia - jedno od frontu, drugie z bramy. Lokal obecnie wynajmowany, istnieje możliwość przejęcia lokalu z obecnym najemcą. Do ceny sprzedaży NIE będzie doliczany podatek VAT.

Symbol	ASP21125	Symbol SWO	378347
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 250 000 PLN	Cena w EURO	289 375 €
Cena w USD	314 000 \$	Cena za m2	6 378 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	196 m ²
Rok budowy	1938	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK

Liczba pięter [wliczając
parter]

4

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Nr Licencji

4603



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**