Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 1,021 m^2, pow. działki: 9,541 m^2,
NOWA SÓL
Cena **2 600 000** zł

Na sprzedaż wynajęty serwis samochodów ciężarowych z myjnią i częścią socjalno-biurową o powierzchni użytkowej 1021,46 m2.
Nieruchomość gruntowa o łącznej powierzchni 9541 m2.

Budynek dwukondygnacyjny:
I kondygnacja o funkcji serwisu i myjni
II kondygnacja o funkcji administracyjno - socjalnej, oprócz tego mieszkanie o powierzchni około 90m2, dwa pokoje, kuchnia, łazienka.

Budynek z lat 90-tych, remontowany i przebudowany w 2007.
Ogólny stan budynku jest bardzo dobry.

Teren niezabudowany o pow. 5100 m2 utwardzony jest kostką betonową.
Działka uzbrojona jest w przyłącze elektroenergetyczne, kanalizację sanitarną, własne ujęcie wody, zbiornik ppoż.

Nieruchomość zlokalizowana w peryferyjnej południowej części miasta, otoczona działkami niezabudowanymi.

Do podanej ceny należy doliczyć podatek VAT.

Zapraszam

Symbol	MTN09965	Symbol SWO	378681
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 600 000 PLN	Cena w EURO	579 800 €
Cena w USD	703 560 $	Cena za m2	2 545 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBUSKIE
Powiat	NOWOSOLSKI	Gmina	NOWA SÓL
Miejscowość	NOWA SÓL	Powierzchnia całkowita	1 021 m²
Powierzchnia działki	9 541 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj obiektu	INNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Nr Licencji	4454

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**