



LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 166 m²,

SZCZECIN, ŚWIERCZEWO

Cena **9 960** zł



Do wynajęcia atrakcyjne powierzchnie biurowe na II piętrze nowo wybudowanego, nowoczesnego, monitorowanego budynku z windą. Możliwość dostosowania oferowanych powierzchni pod potrzeby konkretnego najemcy. W budynku znajduje się nowoczesna winda, jest założona klimatyzacja i rozprowadzone wszystkie instalacje, w tym internetowa, telefoniczna. Całość wykończona w bardzo wysokim standardzie. Na każdym piętrze w częściach wspólnych zaplecze socjalne. Ściany w części biurowej maksymalnie przeszklone, na podłodze kamień naturalny, sufity podwieszane. Doskonałe miejsce na biuro architektoniczne, siedzibę firmy. Możliwość dostosowania - podzielenia na mniejsze powierzchnie. Duży parking.

W cenie wynajmu uwzględniono koszty ogrzewania, internetu, zużycia wody. Czynsz wynajmu 40 zł/m² + VAT Wynajem minimum 1 rok. Przy długoletnim wynajmie możliwość szybkiego wykończenia pod klucz.

Symbol	FKT01686	Symbol SWO	77228
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	9 960 PLN	Cena w EURO	2 124 €
Cena w USD	2 256 \$	Czynsz ofertowy	9 960 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚWIERCZEWO	Powierzchnia całkowita	166 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY
Rok budowy	2009	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Wentylacja	JEST
Ochrona	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	151		

	Tomasz Kuźniak właściciel	515 045 544 stargard@mojdom-nieruchomosci.pl
---	------------------------------	---

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**