



## DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 120 m<sup>2</sup>, pow. działki: 500 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, ZDROJE

Cena **2 700** zł



W ofercie do wynajęcia duży parter domu 120m2 z garażem znajdujący się w cichej i spokojnej części dzielnicy Zdroje. Łączna powierzchnia części domu to 120m2, tym pokój 37m oraz dwa pokoje każdy po 15 m2 oraz pokój dodatkowy, kuchnia, pralnia całkowicie wyposażona oraz garaż. Do dyspozycji najemców część ogrodu, dogodnie położonego, odpowiedni dla rodzin a także działalności oświatowej (przedszkola - już funkcjonowało w lokalu, żłobki itp.) lub każda inną komercyjną działalność. Czynsz najmu jest kwotą brutto (istnieje możliwość wystawienia rachunku). Dodatkowo płatne ok. 500zł (w zależności od ilości osób), z tytułu opłat za media (prąd, gaz, ogrzewanie, woda). Kaucja 1-miesięczna. Oferta skierowana do rodzin lub dla firm na siedzibę. Polecam

|                                  |                    |                         |                    |
|----------------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|
| Symbol                           | CIT21429           | Symbol SWO              | 271110             |
| Rodzaj nieruchomości             | DOM                | Rodzaj transakcji       | WYNAJEM            |
| Status                           | AKTUALNA           | Rodzaj rynku            | WTÓRNY             |
| Cena                             | 2 700 PLN          | Cena w EURO             | 596 €              |
| Cena w USD                       | 711 \$             | Czynsz ofertowy         | 2 700 PLN          |
| Kraj                             | POLSKA             | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat                           | SZCZECIN           | Gmina                   | SZCZECIN           |
| Miejscowość                      | SZCZECIN           | Prawobrzeże /lewobrzeże | PRAWOBRZEŻE        |
| Dzielnica - osiedle              | ZDROJE             | Powierzchnia całkowita  | 120 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia działki             | 500 m <sup>2</sup> | Kształt działki         | PROSTOKĄT          |
| Powierzchnia użytkowa            | 120 m <sup>2</sup> | Rodzaj domu             | PIĘTRO DOMU        |
| Rok budowy                       | 1996               | Standard                | WYSOKI STANDARD    |
| Materiał ścian                   | CEGLA              | Typ kuchni              | ODDZIELNA          |
| Droga dojazdowa                  | KOSTKA BRUKOWA     | Liczba pokoi            | 4                  |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 2                  | Źródło c.w.             | PIEC GAZOWY        |



**MÓJ DOM**  
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

| Instalacje             | ELEKTRYCZNA, WODNA,<br>KANALIZACJA, GAZOWA,<br>TELEFONICZNA,<br>INTERNETOWA | Forma własności     | WŁASNOŚĆ            |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Linia telefoniczna     | JEST                                                                        | Energia elektryczna | JEST                |
| Podłączony gaz         | JEST                                                                        | Podłączony wodociąg | JEST                |
| Podłączona kanalizacja | JEST                                                                        | Internet            | JEST                |
| Lodówka                | JEST                                                                        | Zmywarka            | JEST                |
| Osiedle zamknięte      | JEST                                                                        | Pokrycie dachu      | DACHÓWKA CERAMICZNA |
| Garaż                  | JEST                                                                        | Ogródek             | JEST                |
| Nr Licencji            | 7216                                                                        |                     |                     |



Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544  
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)**