Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 9, pow. całkowita: 300 m^2, pow. działki: 414 m^2, SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **880 000** zł



Oferujemy do sprzedaży duży dom wolno stojący o powierzchni 230 mkw, + 70mkw pomieszczenia gospodarcze(przybudówka). Budynek wybudowany w 1989 roku z cegły na własnościowej działce o powierzchni 414mkw. Garaż znajduje się w bryle budynku.

Nieruchomość składa się z niskiego parteru, piętra i poddasza użytkowego.

Pater to:

salon z kominkiem, kuchnia, pokój biurowy (sypialnia) i łazienka. z salonu wyjście do ogrodu zimowego i dalej na teren działki.

Piętro to:

4 sypialnie, (z jednej sypialni wyjście na taras), łazienka z wanną z hydromasażem, osobno wc.

Poddasze to:

3 sypialnie, kuchnia, łazienka z kabiną prysznicową.

Poddasze może funkcjonować jako oddzielne mieszkanie.

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Budynek ogrzewany jest piecem gazowym lub zamiennie piecem na pelet, lub kominkiem z płaszczem wodnym.

Nieruchomość doskonale nadaje się do zamieszkania jak również do prowadzenia działalności gospodarczej tj: gabinety, biura, cicha produkcja itp.

Dach wielospadowy kryty dachówka ceramiczną.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	3/9605/ODS	Symbol SWO	378705
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	880 000 PLN	Cena w EURO	195 888 €
Cena w USD	222 376 $	Cena za m2	2 933 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	300 m²	Powierzchnia działki	414 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	240 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1989	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	9
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Instalacje	WODNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony wodociąg	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Nr Licencji	2074		

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**