Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

# MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
## liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 33 m$^2$,
## SZCZECIN, JASNE BŁONIA
## Cena **357 000** zł

Wspaniała lokalizacja tuż obok Jasnych Błoni, Floating Arena, Pleciugi, Urzędu Miasta, Uniwersytetu, komunikacji miejskiej i całej infrastruktury.

OFERTA DO WYDANIA 31.01.2022 R.

Apartament dwupokojowy po remoncie kapitalnym w nowej aranżacji i wyposażeniu. Powierzchnia 32,5 m2, pierwsze piętro w kamienicy.

Komfortowe dwa pokoje: salon z aneksem kuchennym i sypialnią, łazienka z toaletą i prysznicem typu walk in, przedpokój.
Unikalna wysokość wynosząca 4 metry znacząco wpływa na odbiór kubatury pomieszczeń.

Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej, zaliczki w czynszu, który wynosi około 450 zł. Kuchenka na prąd, w mieszkaniu został odłączony gaz. Pierwotnie była to kawalerka i tak jest wpisana w księdze wieczystej prowadzonej dla tej nieruchomości.

Polecam i zapraszam

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | EXT23899 | Symbol SWO | 379582 |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Cena | 357 000 PLN | Cena w EURO | 79 540 € |
| Cena w USD | 97 033 $ | Cena za m2 | 10 985 PLN |
| Kraj | POLSKA | Województwo | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat | SZCZECIN | Gmina | SZCZECIN |
| Miejscowość | SZCZECIN | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE |
| Dzielnica - osiedle | JASNE BŁONIA | Powierzchnia całkowita | 33 m² |
| Rodzaj mieszkania | 2-POKOJOWE | Rodzaj budynku | KAMIENICA |
| Rok budowy | 1930 | Standard | BARDZO WYSOKI STANDARD |
| Materiał ścian | CEGŁA | Typ kuchni | ANEKS KUCHENNY |

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

| | | | |
|---|---|---|---|
| Liczba łazienek | 1 | Droga dojazdowa | ASFALTOWA |
| Liczba pokoi | 2 | Piętro | 1 |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 3 | Umeblowanie | TAK |
| Źródło c.w. | SIEĆ MIEJSKA | Ogrzewanie | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA | Forma własności | WŁASNOŚĆ |
| Rodzaj okien | PCV | Liczba miejsc parkingowych | 1 |

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**