Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 1,266 m^2,
SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **22 788** zł

Do wynajęcia obiekt produkcyjno-magazynowy. Składa się on z 2 hal o pow. ok. 870m2 i 400m2. Znajdują się w nim : pomieszczenia magazynowe oraz część socjalno biurowa o pow. ok. 120m2 Dostęp do obiektu z rampy, przez 2 bramy o rozmiarach ok. 270 x 300 i 290 X 340 zamykana roletą. Wysokość obiektu ok. 4,5m -5,7m. Hala jest bardzo dobrze oświetlona poprzez duże okna we frontowej części budynku oraz świetliki. Ogrzewanie części biurowej -elektryczne, część magazynowa bez ogrzewania. Hala jest bardzo dobrze oświetlona poprzez duże okna we frontowej części budynku oraz świetliki. Posadzka bezpyłowa. Budynek jest wyremontowany i ocieplony. Posadzka bezpyłowa. . Dostępne 70kW i jest możliwość zwiększenia.
Kwota najmu 18zł (oraz prąd, woda,monitoring +VAT). Możliwość dojazdu TIR.

Symbol	GAN21148	Symbol SWO	334727
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	22 788 PLN	Cena w EURO	4 749 €
Cena w USD	5 262 $	Czynsz ofertowy	22 788 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA	Powierzchnia całkowita	1 266 m²
Powierzchnia magazynowa	420 m²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Parter	TAK
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**