

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 32, pow. całkowita: 568 m², pow. działki: 2,003 m²,

STARGARD

Cena **2 000 000** zł



Działający, w pełni prosperujący Hotel w niedalekiej odległości od centrum miasta. Położony w bezpośredniej okolicy obiektów przemysłowych.

Z możliwością prowadzenia usług konferencyjnych.

Położony w spokojnej okolicy Stargardu.

Budynek jest dwu kondygnacyjny z pozwoleniem na dobudowanie kolejnego piętra.

Posiada również pozwolenie na dobudowanie Restauracji o powierzchni ok. 350m².

Parking na kilkanaście samochodów - możliwość przygotowanie kolejnych miejsc.

Ilość pokoi: 32 W pokojach znajdują się łazienki i toalety.

Ilość miejsc: 48

średnie obłożenie 80%

średnia cena za miejsce 60 -70 zł

W 2019 roku hotel wygenerował 300.000 zł czystego dochodu.

Dodatkowo można wprowadzić gastronomię, imprezy okolicznościowe itp.

- Ogrzewanie Gazowe,
- Okna PCV
- Drzwi Antywłamaniowe
- Monitoring
- Alarm

Sprzedaż z pełnym wyposażeniem Hotelu. Sprzedaż zwolniona z VAT - sprzedaje osoba prywatna.

Symbol	BON35233	Symbol SWO	379118
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 000 000 PLN	Cena w EURO	454 800 €



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Cena w USD	541 600 \$	Cena za m2	3 521 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	STARGARD	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	568 m²	Powierzchnia działki	2 003 m²
Rodzaj obiektu	INNY	Rodzaj budynku	HOTEL
Rok budowy	2008	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ALARMOWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Nr Licencji	319		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**