



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **399 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni ok. 45 m², położone na 3 piętrze budynku z 2013 roku na osiedlu Sowińskiego.

Budynek posiada windę. Osiedle jest strzeżone (szlaban, ogrodzenie) oraz monitorowane. Tuż przy terenie osiedla znajduje się boisko wielofunkcyjne.

Mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki oraz przedpokoju. Mieszkanie w pełni gotowe do zamieszkania. Ogrzewanie miejskie.

W sąsiedztwie znajdują się: Wydział Prawa i Administracji Uniwersytetu Szczecińskiego, Netto, Biedronka, gimnazjum, Wydział Chemii, Wydział Architektury ZUT. Bardzo blisko do komunikacji miejskiej.

Czynsz administracyjny wynosi ok. 350 zł, w co wliczony jest również Fundusz Remontowy. SEC średnio 100 zł.

Zapraszam do prezentacji !

Symbol	EXT23909	Symbol SWO	380430
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	399 000 PLN	Cena w EURO	87 581 €
Cena w USD	104 817 \$	Cena za m ²	8 867 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	gen. Józefa Sowińskiego
Powierzchnia całkowita	45 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2013
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Ochrona	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	15730		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**