



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 59 m²,

SZCZECIN, REDA

Cena **278 000** zł



Przedstawiamy ofertę trzypokojowego mieszkania przy ul. Bronowickiej (Gumieńce) w Szczecinie.

Mieszkanie znajduje się na I piętrze niskiego bloku, składa się z trzech pokoi, otwartej kuchni, przedpokoju i łazienki.

Mieszkanie w stanie do odświeżenia lub lekkiego remontu.

Budynek jest ocieplony, ciepła woda i ogrzewanie SEC, czynsz około 750 zł. w tym m.in. fundusz remontowy 130 zł. oraz zaliczki za ogrzewanie i wodę - po rozliczeniu rocznym zwroty za ogrzewanie w wysokości około 1400 zł.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja, dobrze skomunikowana, w pobliżu znajdują się sklepy, apteka, poczta, przychodnia i inne obiekty użyteczności publicznej, w sąsiedztwie Uniwersytet Szczeciński przy ul. Cukrowej (5 min. spacerkiem), dzięki temu mieszkanie jest bardzo atrakcyjne dla osób inwestujących w mieszkania na wynajem. Mieszkanie spółdzielcze własnościowe z KW - idealne również do kupna przez obcokrajowców!

Zapraszamy na prezentację - WARTO!

Informacje zawarte w niniejszym ogłoszeniu nie są prawnie wiążące i nie stanowią oferty handlowej, w tym w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego.

Symbol	SRN20135	Symbol SWO	380457
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	278 000 PLN	Cena w EURO	61 688 €
Cena w USD	72 836 \$	Cena za m2	4 686 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	REDA
Ulica	Bronowicka	Powierzchnia całkowita	59 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1970	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	OTWARTA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Forma własności

SPÓŁDZIELCZE
WŁASNOŚCIOWE Z KW

Nr Licencji

23339



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**