Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63 m^2,
SZCZECIN, POGODNO II
Cena **494 900** zł

APARTAMENTY POGODNO - to dwa kameralne budynki o nieprzeciętnej architekturze, powstające w okolicy ulicy Łukasińskiego.
Każdy z nich będzie posiadał po 41 mieszkań, do tego oczywiście garaże podziemne, komórki oraz cichobieżne windy w budynkach.

Propozycją sprzedaży jest mieszkanie 3 pokojowe w standardzie developerskim na II piętrze.
Mieszkanie o powierzchni 62,53m2 z balkonem o powierzchni 3,98m2.
W skład mieszkania wchodzi:
1/ przedpokój 6,51m2
2/ salon z aneksem kuchennym 28,97m2
3/ pokój 12,20m2
4/ łazienka 4,89m2
5/ pokój 9,96m2.

Dodatkowo istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego pod budynkiem za 40tyś/zł, miejsca postojowego z komórką za 45tyś/zł, zewnętrznego miejsca postojowego z blokadą za 16tyś/zł lub samej komórki, której cena uzależniona jest od jej wielkości i wynosi od 10tyś/zł - 20tyś/zł.

Na terenie osiedla inwestor przewiduje plac zabaw dla dzieci oraz dużo zieleni.
Idąc w kierunku nowoczesności i ekologii inwestor przygotował 4 miejsca parkingowe w garażach, wyposażonych w instalację do podłączenia stacji ładowania samochodów elektrycznych.

Budynki po wszystkich odbiorach oddane do użytku.
KUPUJĄCY NIE PŁACI 2% PODATKU PCC.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	MTN10141	Symbol SWO	380527
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	494 900 PLN	Cena w EURO	109 076 €

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Cena w USD	119 716 $	Cena za m2	7 915 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO II	Powierzchnia całkowita	63 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2019	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	23600		

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**