

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 79,753 m<sup>2</sup>,  
**BRZozowo**

Cena **175 457** zł



Przedmiotem oferty jest zespół działek, w tym:

- 3 działki rolne, inwestycyjne z wydaną decyzją o warunkach zabudowy nr 34/WZ/2016 - 32/WZ/2016, oraz
- 1 działka rolna, droga położone w miejscowości Brzozowo.

Możliwość podziału kolejne działki ze względu na wydane decyzje o warunkach zabudowy.  
Dojazd drogą gruntową (publiczną). Klasa RIVa, RIVb, ŁIVR IIIb  
Kompleks od strony północnej graniczy ze Strugą Brzozowską.


Warunki zagospodarowania terenu:

- \*budowa do siedemnastu budynków jednorodzinnych wolnostojących z garażem wbudowanym w bryłę budynku, parterowych z użytkowym poddaszem,
- \*wskaźnik pow. zabudowy w stosunku do pow. działki - 16%,
- \*bezpośredni dostęp do drogi publicznej ,
- \*zapotrzebowanie na wodę z sieci wodociągowej znajdującej się bezpośrednio przy działce,
- \*odprowadzenie ścieków sanitarnych do szczelnego zbiornika bezodpływowego.

**KOSZTY POŚREDNICTWA POKRYWA TYLKO SPRZEDAJĄCY**

Symbol	UBR22272	Symbol SWO	380572
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	175 457 PLN	Cena w EURO	38 934 €
Cena w USD	45 970 \$	Cena za m2	2 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	PRZYBIERNÓW
Miejscowość	BRZozowo	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	79 753 m <sup>2</sup>	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., BRAK GAZU, PRĄD W DRODZE
Energia elektryczna	JEST	Nr Licencji	2080

**Oferta bezpośrednia!**  
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

 Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544  
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)**