



OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 250 m², pow. działki: 569 m²,

WISEŁKA

Cena **1 499 000** zł



Dobrze prosperujący pensjonat na sprzedaż!

Dom wypoczynkowy zlokalizowany w niedalekiej odległości od plaży, na granicy Wolińskiego Parku Narodowego. Położenie pensjonatu sprzyja zarówno aktywnemu wypoczynkowi podczas spacerów po Parku, czy też osobą chcącym w ciszy i spokoju powygrzewać się na słońcu. Na powierzchnię (250m²) pensjonatu składa się : 8 pokoi gościnnych wraz z łazienkami. Z każdego pokoju jest wyjście na balkon lub taras. Na ostatnim poziomie 80m² do dyspozycji właściciela (wedle życzenia nabywcy można przeznaczyć tę powierzchnię pod wynajem).

Pensjonat położony jest na działce o pow. 750 m². W cenie wraz z prosperującym pensjonatem projekt oraz pozwolenie na budowę drugiego pensjonatu (o powierzchni użytkowej 434,73m² 14 pokoi gościnnych).

W pobliżu pole golfowe punkty usługowe, małe gastronomie, smażalnie ryb, puby.

Symbol	LGR20432	Symbol SWO	380845
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 499 000 PLN	Cena w EURO	343 421 €
Cena w USD	375 050 \$	Cena za m ²	5 996 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KAMIEŃSKI	Gmina	WOLIN
Miejscowość	WISEŁKA	Powierzchnia całkowita	250 m ²
Powierzchnia działki	569 m ²	Rodzaj obiektu	INNY
Parter	TAK	Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	24660



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**