

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 73 m²,
SZCZECIN, STOŁCZYN
Cena **279 000** zł



Prezentujemy ofertę mieszkania 3-pokojowego w odremontowanej kamienicy. Budynek przeszedł modernizację polegającą na wymianie dachu, ociepleniu budynku i wykonaniu nowej elewacji, częściowy remont klatki schodowej wraz z zamontowaniem monitoringu. Dostępne zielone zagospodarowane podwórze, na którym można parkować auto.

Mieszkanie w pełni rozkładowe z wystawą okien na dwie strony budynku. Trzy pokoje o powierzchniach ok. 20,5 / 19 oraz 8,5mkw, W jednej z sypialni znajduje się szafa ubraniowa typu komandor; druga tego typu szafa mieści się w przedpokoju. Widna niezależna kuchnia o powierzchni 8mkw - meble kuchenne w zabudowie pozostają w cenie mieszkania.

Łazienka z oknem, wanna, glazura i terakota wymagająca kilku poprawek - uzupełnienia płytek.

Do mieszkania przynależy piwnica 5,6mkw (wpisana do księgi wieczystej); istnieje również możliwość korzystania z ogólnodostępnego strychu.

Okna PCV, ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego; instalacja elektryczna wymieniona - w miedzi.

Blisko podręczne sklepiki, przystanek autobusowy. Dojazd do centrum miasta ok. 25 minut samochodem.

Wydanie mieszkania w lipcu 2020r.

Symbol	KON21004	Symbol SWO	381153
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	279 000 PLN	Cena w EURO	60 822 €
Cena w USD	72 038 \$	Cena za m2	3 818 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	STOŁCZYN	Ulica	Nad Odrą
Powierzchnia całkowita	73 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rok budowy	1930	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	6429		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**