Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48 m^2,
SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **2 100** zł

Do wynajęcia mieszkanie zlokalizowane na parterze kameralnego budynku mieszkalnego w cichej i spokojnej części Warszewa. Na oferowaną powierzchnię 48 m2 składają się dwa pokoje (21/9 m2) –salon otwarty na korytarz i kuchnię oraz sypialnia, otwarta kuchnia z oknem (7 m2), łazienka z WC (5 m2) oraz korytarz (6 m2). W pokojach ściany i sufity gładzone i malowane, oświetlenie rastrowe. Z salonu wyjście na ogród.
Lokal słoneczny i ciepły – doświetlenie światłem dziennym z dwóch stron świata. W pomieszczeniach na podłogach duże kafle. W kuchni (z oknem) meble w zabudowie, płyta elektryczna, lodówka, zmywarka. Łazienka w glazurze i terakocie– z kabiną prysznicową, WC, szafką z umywalką. W korytarzu duża szafa na wymiar.
Czynsz w wysokości 260 zł/mies. (zawiera opłaty; eksploatacyjną, wodę, centralne ogrzewanie, wywóz nieczystości, FR) – opłaty te są rozliczane raz w roku. Dodatkowe opłaty to energia elektryczna (wg zużycia), internet. Do mieszkania przynależny jest ogródek – ok. 150 m2 - z bezpośrednim wyjściem z mieszkania do ogródka z balkonu. Przed budynkiem znajdują się liczne, ogólnodostępne miejsca parkingowe. Doskonała lokalizacja – ciche miejsce, liczne tereny zielone, dobry dojazd do Centrum - w pobliżu znajdują się liczne przystanki komunikacji miejskiej. Wymagana kaucja.
Sprzęty biurowe widoczne na zdjęciach nie są przedmiotem oferty. Mieszkanie będzie wynajmowane bez nich. Jest możliwość wyposażenia mieszkania w dodatkowe meble i sprzęty o ile będzie taka potrzeba - do uzgodnienia z przyszłym Najemcą. Możliwy wynajem na biuro.

Symbol	ASP21149	Symbol SWO	381189
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 100 PLN	Cena w EURO	466 €
Cena w USD	550 $	Czynsz ofertowy	2 100 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Ulica	Pelikana
Powierzchnia całkowita	48 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	2014
Standard	WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	OTWARTA

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	4603

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**