

OBIEKT NA WYNAJEM
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 430 m², pow. działki: 10,000 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **16 000** zł



Do wynajęcia hala handlowo - magazynowa z wydzieloną częścią biurową, o łącznej powierzchni 430m2, w Śródmieściu.

Hala wybudowana w 2017 roku.

Powierzchnia magazynowo - handlowa: 2x wc, kuchnia, posadzka - płyty gresowe, sufit podwieszany, ogrzewanie z sieci miejskiej 2x nagrzewnica, w części magazynowej brama wjazdowa.

Istnieje możliwość podziału na dwie powierzchnie: 200m2 w cenie 8000,00zł netto/m2 i 230m2 w cenie 9200,00zł netto/m2.

Położenie obiektu na terenie typowo handlowym, z licznymi miejscami parkingowymi, teren ogrodzony, strzeżony, oświetlony, w całości utwardzony polbrukiem, z dobrym dostępem do komunikacji miejskiej.

Cena wynajmu 25000,00zł netto, dodatkowe opłaty to media wg zużycia.

Polecam

Symbol	MTN09888	Symbol SWO	378482
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	16 000 PLN	Cena w EURO	3 600 €
Cena w USD	4 056 \$	Czynsz ofertowy	16 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	430 m ²
Powierzchnia działki	10 000 m ²	Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY

Rodzaj budynku	HALA	Rok budowy	2017
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	NAGRZEWNICE GAZOWE
Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Klimatyzacja	JEST
Ochrona	JEST	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Nr Licencji	4454		


 Tomasz Kuźniak
właściciel
 515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**