Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

LOKAL NA WYNAJEM
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 48 m^2,
SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **2 100** zł

Do wynajęcia lokal biurowy zlokalizowany na parterze kameralnego budynku mieszkalnego w cichej i spokojnej części Warszewa. Na oferowaną powierzchnię 48 m2 składają się dwa pomieszczenia (21/9 m2), otwarta kuchnia z oknem (7 m2), łazienka z WC (5 m2) oraz korytarz (6 m2). W pokojach ściany i sufity gładzone i malowane, oświetlenie rastrowe.
Lokal słoneczny i ciepły – doświetlenie światłem dziennym z dwóch stron świata. W pomieszczeniach na podłogach duże kafle. W kuchni (z oknem) meble w zabudowie, płyta elektryczna, lodówka, zmywarka. Łazienka w glazurze i terakocie – z kabiną prysznicową, WC, szafką z umywalką. Na korytarzu duża szafa na wymiar.
Czynsz w wysokości 260 zł/mies. (zawiera: opłatę eksploatacyjną, wodę, centralne ogrzewanie, wywóz nieczystości, FR) – opłaty te są rozliczane raz w roku. Dodatkowe opłaty to energia elektryczna (wg zużycia), internet. Do lokalu przynależy ogródek – ok. 150 m2 - Przed budynkiem znajdują się liczne, ogólnodostępne miejsca parkingowe. Doskonała lokalizacja – ciche miejsce, tereny zielone, dobry dojazd do Centrum - w pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej. Wymagana kaucja.

Symbol	ASP21150	Symbol SWO	381250
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 100 PLN	Cena w EURO	475 €
Cena w USD	562 $	Czynsz ofertowy	2 100 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Powierzchnia całkowita	48 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	2014	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Wentylacja	JEST	Nr Licencji	4603

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**