



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 138 m², pow. działki: 164 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **680 000** zł



Do sprzedaży nowo wybudowany, o nowoczesnej bryle segment skrajny wybudowany w 2020 roku w cichej uliczce. parter, i piętro i poddasze z niewielkimi skosami. Wybudowany z bloczków silikatowych, podpiwniczenie betonowe, stropy żelbetowe. Dach stromy. Ocieplony 30 cm styropianu, dach ocieplony wełną mineralną o grubości 30 cm. Powierzchnia działki 163 m². Powierzchnia zabudowy ok. 60 m²
PARTER: pokój dzienny połączony z aneksem kuchennym 35,34 m², toaleta 1,09 m², niewielka spiżarka.
PIĘTRO: przedpokój 10,22 m², 2 sypialnie 10,7 m² i 10,9 m², łazienka 7,23 m² z możliwością wykonania toalety, umywalki, pralki, wanny lub prysznic z odpływem liniowym.
PODDASZE: sypialnia 13,66 m², garderoba 1,25 m², łazienka 4 m² z możliwością zainstalowania wanny lub prysznic, umywalki, toalety

Symbol	FKT23544	Symbol SWO	381508
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	680 000 PLN	Cena w EURO	148 784 €
Cena w USD	174 080 \$	Cena za m ²	4 924 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia całkowita	138 m ²
Powierzchnia działki	164 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	94 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	SEGMENT SKRAJNY	Rok budowy	2020
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4

Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	151		

	Tomasz Kuźniak właściciel	515 045 544 stargard@mojdom-nieruchomosci.pl
---	------------------------------	---

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**