

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 56 m²,
SZCZECIN, POGODNO
Cena **340 000** zł



Pogodno. Piętro przedwojennego domu. Mieszkanie bezczynszowe o powierzchni 55,8 m². 2 pokoje, oddzielna kuchnia, łazienka, taras. Połowa działki przypadająca na to mieszkanie to 614 m², Murowany garaż 24 m².
OPIS MIESZKANIA: 2 ustawne pokoje 18 m² z wyjściem na taras około 8 m² wyłożony terakotą i pokój 16,5 m². Pokoje od słonecznej, południowej strony z widokiem na obszerny ogród. Oddzielna kuchnia 11 m² z oknem od strony wschodniej, ustawna, prawie kwadratowa. Łazienka z oknem 5.5 m², w niej kabina prysznicowa, umywalka, WC razem, miejsce na pralkę. Przedpokój 4,8 m². Do mieszkania przynależy połowa strychu i połowa piwnic. Okna PCV. Na podłodze deska przykryta wykładziną do cyklinowania. Drzwi drewniane. Wysokość mieszkania 2,75 m.
OPIS BUDYNKU: przedwojenny, dwurodzinny budynek. Nowa dachówka ceramiczna, otynkowany. Podział części wspólnych budynku, sposób użytkowania mieszkania i ogrodu ujawniony w księdze wieczystej. Mieszkanie stanowi udział w budynku (1/2). Stan prawny uregulowany, bez obciążeń. Księga wieczysta jedna na dom. Podatek roczny 840 zł/rocznie. Mieszkanie bezczynszowe.

Symbol	FKT23549	Symbol SWO	381514
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	340 000 PLN	Cena w EURO	77 248 €
Cena w USD	91 460 \$	Cena za m ²	6 093 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia całkowita	56 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1940
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	151		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**