

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 309 m², pow. działki: 1,204 m²,

BEZRZECZE

Cena **1 580 000** zł



Piękny wolnostojący, słoneczny dom z ogrodem w atrakcyjnej części Bezrzecza.

Budynek jest w stanie idealnym, nie wymagającym nakładów finansowych.
Zbudowany został z wysokiej jakości materiałów, co przekłada się na jego energooszczędność.
Podjazd jak i miejsca postojowe na terenie posesji utwardzone kostką klinkierową.
Bezpieczeństwo i intymność zapewnia całościowo ogrodzona posesja.
Ogrzewanie podłogowe zasilane piecem gazowym.

W skład domu o powierzchni 261,49 m² wchodzi:

- otwarta kuchnia z jadalnią,
- salon z wyjściem na taras,
- pięć ustawnych pokoi,
- trzy łazienki z wc, w każdej znajdują się okno,
- trzy garderoby,
- sauna,
- piwniczka.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest kominek znajdujący się w salonie, który w długie zimowe wieczory zapewni nie tylko dodatkowe źródło ciepła, ale również wprowadzi niepowtarzalny klimat.

W ciepłe, letnie wieczory z tarasu znajdującego się w tylnej części domu możemy podziwiać piękny ogród, który został starannie obsadzony bylinami i krzewami.

Na terenie ogrodu znajdują się drewniana altanka/domek narzędziowy.

W ogrodzie zainstalowany jest automatyczny system nawadniający.

W bliskim otoczeniu znajdują się :

- sklepy spożywcze,
- restauracje,
- komunikacja miejska,
- przychodnia weterynaryjna,
- fitness club,
- kościół,
- stomatolog.

Polecam i zapraszam na prezentację.



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Symbol	MTN10234	Symbol SWO	381665
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 580 000 PLN	Cena w EURO	351 550 €
Cena w USD	417 120 \$	Cena za m2	5 340 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	BEZRZECZE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	309 m ²	Powierzchnia działki	1 204 m ²
Powierzchnia użytkowa	261 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2010
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	3
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	5
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Zmywarka	JEST	Alarm	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Garaż	JEST
Sauna	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	4454



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**