



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 260 m², pow. działki: 888 m²,

ŚWINOUJŚCIE, PRZYTÓR

Cena **875 000** zł



Dom o powierzchni - 260 m²

Działka o powierzchni - 888 m²

Budynek w pełni gotowy do zamieszkania.

Stan budynku: 70/100 %.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca olejowego (możliwość przerobienia na gazowe).

Dom dla ludzi ceniących sobie ciszę, kontakt z naturą i piękne widoki.

Nieruchomość w pobliżu przystanku autobusowego, zalewu oraz lasu.

Nasadzenia na działce nadają wyjątkowy klimat i dają intymność mieszkańcom domu.

Na powierzchnię domu składa się:

- 6 pokoi
- 2 łazienki
- 1 pomieszczenie prysznicowe
- 3 WC
- 2 garaże
- 2 tarasy
- 2 balkony
- Kotłownia
- Pralnia

Parter domu wydzielony jest, jako samodzielnie funkcjonujące mieszkanie z osobnym wejściem.

W roku 2023 ma zostać oddany do użytku tunel pod Świną – planowany tunel drogowy pod dnem Świny w Świnoujściu, łączący wyspy Uznam i Wolin. Umożliwi to szybki i łatwy przejazd z Przyturu do centrum Świnoujścia.

SERDECZNIE ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ MIESZKANIA LUB PRZEDSTAWIENIE INNYCH OFERT

POMAGAMY W UZYSKANIU FINANSOWANIA NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI! ZADZWOŃ I ZAPYTAJ!

Symbol

INS21316

Symbol SWO

382071

Rodzaj nieruchomości

DOM

Rodzaj transakcji

SPRZEDAŻ



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.01.1970	Cena	875 000 PLN
Cena w EURO	192 500 €	Cena w USD	233 625 \$
Cena za m2	3 365 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	ŚWINOUJŚCIE
Gmina	ŚWINOUJŚCIE	Miejscowość	ŚWINOUJŚCIE
Dzielnica - osiedle	PRZYTÓR	Powierzchnia całkowita	260 m²
Powierzchnia działki	888 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	260 m²	Forma własności działki	MIESZANE
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1988
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Liczba WC	3	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	6	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	PALIWA STAŁE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Domofon	JEST	Pokrycie dachu	BLACHA
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	26379



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**