



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 181 m², pow. działki: 200 m²,

BEZRZECZE

Cena **899 000** zł



Do sprzedaży 8 segmentów szeregowców zlokalizowanych w rewalacyjnym punkcie Bezrzecza. Każdy segment ma identyczną powierzchnię (162m² użytkowej, 180m² całkowitej) na którą składa się:
Parter- przedsionek, korytarz, kuchnia-7,25m², salon z jadalnią-27m², wc-1,8m², garaż 16,74m².
Piętro- korytarz, łazienka-6,3m², pomieszczenie gospodarcze-2,3m², oraz 3 pokoje o powierzchni 14m² każdy
Poddasze-hol-23m², łazienka-5,7m², pokój-23m².
Powierzchnia działek segmentów środkowych ok. 180m², skrajnych ok. 250m².

Ściany zewnętrzne murowane z bloczków piaskowo-wapiennych grubości 24 cm., ściany wewnętrzne: nośne o grubości 18 cm, a działowe o grubości 12 cm. Podłoga na gruncie z warstwami izolacji przeciwwilgociowej i termicznej w systemie izolacji lekkiej, strop nad parterem i nad piętrem-gęstożebrowy z elementów prefabrykowanych. Ocieplenie styropianem grubości 15 cm, a od pewnej wysokości wełną mineralną. Dach kryty dachówką, piec gazowy dwuobiegowy.

Obecnie dwa segmenty zarezerwowane, do sprzedaży zostało 6.

Podana cena obejmuje segmenty środkowe.

Symbol	SCN22164	Symbol SWO	382283
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	899 000 PLN	Cena w EURO	195 892 €
Cena w USD	208 119 \$	Cena za m2	4 978 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	BEZRZECZE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	181 m ²	Powierzchnia działki	200 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	162 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWY



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rok budowy	2022	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	BLOCZKI	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	6
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	9391		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**