

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 118 m², pow. działki: 664 m²,

DOBRA

Cena **695 000** zł



Bardzo atrakcyjny nowo wybudowany dom wolnostojący w cichej i spokojnej części Dobrej Szczecińskiej.

!!!Kupujący zwolniony z podatku PCC!!!

Dom położony jest na działce o powierzchni 664 m² w pełni uzbrojonej w wodę, prąd, gaz oraz szambo. Dojazd drogą gminną, utwardzoną.

Dom został zaprojektowany tak by był wygodny i zapewniał komfort użytkowania. Wszystkie pomieszczenia są przestronne i ustawne.

Powierzchnia domu wynosi 118m², na które składają się:

(parter)

- wiatrołap,
- salon z aneksem kuchennym,
- pokój,
- łazienka z WC.

(piętro)

- trzy pokoje,
- łazienka z WC .

Budynek w stanie surowym zamkniętym z elewacją, obecnie trwają prace wykończeniowe. Planowane oddanie budynku w stanie deweloperskim nastąpi w miesiącu wrześniu 2020 roku.

W okolicy las, ścieżki spacerowe i rowerowe, które pozwolą na aktywny wypoczynek, a także szkoła, przedszkole oraz sklepy wielobranżowe.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	MTN10303	Symbol SWO	382419
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	695 000 PLN	Cena w EURO	155 472 €
Cena w USD	175 557 \$	Cena za m2	1 047 PLN



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOBRA	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Ulica	Cesarska	Powierzchnia całkowita	118 m²
Powierzchnia działki	664 m²	Powierzchnia użytkowa	118 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2020	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Drogajazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	5	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Garaż	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	4454



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**