Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 191 m^2,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **435 000** zł

Duży lokal zw samym centrum miasta z bramą wjazdową oraz możliwością zaparkowania przed lokalem.

Lokal o powierzchni łącznej 191,48m usytuowany w samym centrum miasta , łatwo dostępny dla potencjalnych klientów.
Parter stanowią dwie duże sale z możliwym wejściem z dwóch niezależnych stron.
Jednym z nich jest duża brama wjazdowa . Wygodnymi schodami wchodzimy na I poziom gdzie znajduje się duża, jasna sala oraz toaleta.
Lokal w stanie do remontu z możliwością dostosowania do własnych potrzeb.
Uwaga! Cena stanowi kwotę netto, należy do niej doliczyć 23% VAT.

Koszt najmu to kwota 3000zł + opłaty (czynsz do zarządcy oraz opłaty eksploatacyjne).

Zapraszam na prezentację .

Symbol	BRW20977	Symbol SWO	382452
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	435 000 PLN	Cena w EURO	95 918 €
Cena w USD	116 754 $	Cena za m2	2 272 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	191 m²
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	3492

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**