

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 47 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **339 100** zł



Nowa cena od dzisiaj mieszkanie tańsze ponad 5 000,00 zł

Mieszkanie w Centrum, bliskie sąsiedztwo Hanza Tower-prestizżowej lokalizacji Szczecina.

Jeżeli chcesz zamieszkać w Centrum to decydujesz się na komfort szybkiego dostępu do "cywilizacji"

Na sprzedaż funkcjonalne, przestronne, słoneczne, niezwykle klimatyczne mieszkanie w zadbanym bloku, w bardzo wygodnej lokalizacji ścisłego Centrum Szczecina.

Ten 3-pokojowy lokal o łącznej powierzchni ok 48,92 m² (47m² mieszkanie + komórka lokatorska 1,92m²) położony jest na 7 piętrze bloku z widokiem na piękną panoramę miasta.

Okna i drzwi balkonowe wychodzą na dwie strony świata, przez co w nawet w pochmurny zimowy dzień mieszkanie daje przyjemne poczucie komfortu i ciepła. To idealne położenie względem stron świata nastraja pozytywnie i daje równowagę ducha.

Doskonały punkt do zamieszkania lub pod wynajem.

W bezpośredniej okolicy:

- *szkoły i przedszkola,
- *punkty handlowe i usługowe,
- *banki,
- *pocztą.

Jednym słowem wszystko co daje przywilej mieszkania w centrum miasta.

Mieszkanie składa się z:

- *otwartej kuchni,
- *salonu,
- *dwóch oddzielnych sypialni(jedna z wyjściem na balkon),
- *przedpokoju,
- *łazienki,wc,

Do lokalu przynależy piwnica oraz komórka lokatorska na półpiętrze(4-5)

A przy bloku znajduje się parking dla samochodów.

Czynsz do zarządcy wynosi ok 600 zł/mies. przy trzech osobach

Czynsz zawiera opłatę za: fundusz remontowy, centralne ogrzewanie, zaliczkę na ciepłą i zimną wodę, ścieki, śmieci, utrzymanie części wspólnych.

Wszystko, czego potrzebujesz, w zasięgu ręki.

Tutaj możesz stworzyć swoją własną przestrzeń.

Nie myśl schematami i nie daj się ograniczyć czterema ścianami.
To mieszkanie czeka na Ciebie.

Prezentacje po potwierdzeniu telefonicznym w określone dni.
Zapraszam na prezentację.

Symbol	UBR22309	Symbol SWO	382489
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	339 100 PLN	Cena w EURO	75 857 €
Cena w USD	85 453 \$	Cena za m2	7 215 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Ulica	Kujawska	Powierzchnia całkowita	47 m ²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rok budowy	1972	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	7
Liczba pięter [wliczając parter]	10	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	2080		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl