



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 9, pow. całkowita: 400 m², pow. działki: 3,606 m²,

PNIEWO

Cena **1 500 000** zł



Jeden z piękniejszych domów w okolicy. Nieruchomość znajduje się w miejscowości Pniewo na dużej działce pod lasem. Dom jest dwu rodzinny z niezależnymi wejściami, idealny dla osób lubiących duże przestrzenie. Parter to przestronny salon z wyjściem na taras od strony lasu. To pomieszczenie jest "sercem domu". Piękne schody, kominek, idealnie dopasowany wystrój. Na tym poziomie jest sypialnia gospodarzy, z łazienką i przestronną garderobą. Wygodny hol a z niego jest wejście do pięknej kuchni z jadalnią, obok łazienka i pom. gospodarcze. Wyjątkowo piękne schody prowadzą na I piętro. Tam są 4 sypialnie, łazienka, garderoby. Obok kuchni jest przejście do drugiej części domu. Jest tam niezależne wyjście na zewnątrz, hol, salon, kolejny pokój, kuchnia, łazienka i tutaj schodami jest wejście do sypialni. Całość podpiwniczona. W przyziemiu jest garaż dwustanowiskowy, pralnia, pom gospodarcze, piwnica i łazienka. Dom ogrzewany piecem gazowym dwubiegowym. Rachunki w sezonie zimowym to ok 1000 zł miesięcznie, latem ok 200 zł. Oferta dla osób pragnących być blisko miasta a jednocześnie wypoczywać z dala od ludzi. Tu gospodarze zaznają ciszy lasu i posłuchają śpiewu ptaków. Miejscowość oddalona od Gryfina ok 8 km. Sklepy, centra handlowe, basen, korty tenisowe i przejście graniczne. Do Szczecina ok 40 km, do Berlina ok 150 km. To co pozostało do wykończenia w tym domu to elewacja

Symbol	AVN21683	Symbol SWO	382520
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 500 000 PLN	Cena w EURO	333 000 €
Cena w USD	394 500 \$	Cena za m2	3 750 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFIŃSKI	Gmina	GRYFINO
Miejscowość	PNIEWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Ulica	Polna	Powierzchnia całkowita	400 m ²
Powierzchnia działki	3 606 m ²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	400 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1995
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Liczba łazienek	4	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	9	Liczba pięter [wliczając parter]	1



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Zmywarka	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	8179



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**