Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 137 m^2, pow. działki: 1,375 m^2, WARZYMICE

Cena **1 150 000** zł

Atrakcyjna propozycja domu energooszczędnego 137 m2 z garażem w technologii murowanej z rekuperacją i pompą ciepła o nowoczesnej architekturze z 2020 roku. Dom zlokalizowany na działce o powierzchni 1375 m2 w bardzo urokliwej lokalizacji - Warzymice z dogodnym dostępem do centrum miasta.

Nowoczesny, z zachowaniem minimalistycznego we wnętrzach stylu dom łączy strefę ogólnodostępną i prywatną na jednej kondygnacji.
Strefa ogólnodostępna: przestronny salon połączony z otwartą kuchnią zabudowaną wysokiej klasy meblami z dożywotnią gwarancją, wyposażoną w najwyższej klasy sprzęt firmy AGD w zabudowie: piekarnik, płytę indukcyjną, zmywarkę, mikrofalówkę, lodówkę. Narożne okna kuchenne gwarantują odpowiednią ilość światła zewnętrznego. Charakterystycznym elementem salonu są duże przesuwne drzwi tarasowe, dzięki którym dostaniemy się z salonu na zewnątrz, na taras z pergolą. Na parterze przy wejściu znajduje się pomieszczenie gospodarcze oraz toaleta dla gości.

W strefie prywatnej znajdują się: dwa pokoje, sypialnia połączona z garderobą oraz wygodna, przestrzenna łazienka z wolnostojącą wanną, prysznicem i WC wykończona na ścianach i podłodze wysokiej jakości jasnymi płytkami.

Zastosowano ogrzewanie podłogowe w całym budynku, łącznie z garażem.
Dom wyposażony w monitoring i alarm.

Miejsce idealne do zamieszkania od zaraz, bez dodatkowego nakładu finansowego.
Zapraszam na prezentację.

Symbol	EXT23994	Symbol SWO	382536
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 150 000 PLN	Cena w EURO	252 080 €
Cena w USD	295 090 $	Cena za m2	8 394 PLN

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	WARZYMICE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	137 m²	Powierzchnia działki	1 375 m²
Szerokość działki (mb.)	37	Długość działki (mb.)	40
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	137 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2020	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Garaż	JEST		

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**