

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 170 m², pow. działki: 268 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **5 500** zł



Bardzo atrakcyjny dom typu bliźniak położony w cichej części Gumieniec na zamkniętym osiedlu.

Dom położony jest na działce powierzchni 260 m².

Parter oferowanej nieruchomości składa się z:

- przedsionka,
- salonu,
- otwartej kuchni,
- sypialni,
- toalety,
- kotłowni.

Na piętrze (użytkowym poddaszu) znajdują się:

- trzy sypialnie, w tym jedna z nich wykorzystywana jest jako garderoba,
- łazienka z wc.

Ogrzewanie podłogowe, zasilane piecem gazowym.

Ponadto budynek wyposażony jest w kominek, który umili niejedną zimową wieczór, a także stanowi dodatkowe źródło ciepła.

Ogród obsiany trawnikiem, ogrodzony.

Budynek jest w bardzo wysokim i nowoczesnym standardzie wykończenia, gotowy do zamieszkania

Z tej części dzielnicy Gumieńce łatwo i szybko można się skomunikować z centrum Szczecina, jak również jest łatwy wyjazd ze Szczecina.

W bliskim sąsiedztwie położone są:

- sklepy spożywcze,
- centrum handlowe,
- komunikacja miejska.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	MTN10311	Symbol SWO	382543
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	5 500 PLN	Cena w EURO	1 245 €
Cena w USD	1 462 \$	Czynsz ofertowy	5 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Ulica	Bieszczadzka
Powierzchnia całkowita	170 m²	Powierzchnia działki	268 m²
Powierzchnia użytkowa	157 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2018	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Lodówka	JEST	Zmywarka	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Garaż	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	4454



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**