

LOKAL NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 61 m²,
SZCZECIN, POMORZANY

Cena **379 000** zł



Polecamy bardzo jasne i słoneczne 2-pokojowe mieszkanie tuż przy szpitalu na Pomorzanych. Nieopodal bloku znajduje się park, przystanki komunikacji miejskiej (tramwaje, autobusy), sklepy (Lidl).

Wielkim atutem tej oferty jest lokalizacja, piętro oraz duża widoczność dla przechodniów oraz dla nieprzejeżdżających aut. Dzięki temu idealnie nadaje się pod biuro lub gabinety lekarskie.

Mieszkanie składa się z 2 dużych rozkładowych pokoi, kuchni, przedpokoju, WC oraz wnęki z prysznicem. Kuchnia połączona jest z zabudowanym balkonem, który może służyć jako jadalnia. Na podłodze panele, ściany gładzone, wymieniona instalacja elektryczna, wszystkie okna wymienione zostały na PCV. WC oraz wnęka w której znajduje się prysznic w glazurze i terakocie. Do dopieszczenia jest sufit w kuchni ze względu na ściągnięte kasetony.

Czynsz jest naprawdę bardzo niski jak na taki metraż, wynosi tylko 280 zł razem z funduszem remontowym. Ogrzewanie oraz ciepła woda z ekonomicznego pieca gazowego (do wglądu rachunki za gaz). Do mieszkania przynależy duża, ok 20-metrowa piwnica.

Zapraszam na prezentację!

Symbol	BON35876	Symbol SWO	382974
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	379 000 PLN	Cena w EURO	86 336 €
Cena w USD	102 216 \$	Cena za m2	6 221 PLN

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POMORZANY	Powierzchnia całkowita	61 m ²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Piętro	1	Liczba pięter	4
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	319		



Imię Nazwisko
właściciel

91 123 45 67
przemek@media-d.com

Więcej ofert na stronie www.mojdom-nieruchomosci.pl