

OBIEKT NA WYNAJEM
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 740 m²,
SZCZECIN, DĄBIE
Cena **11 840** zł




Obiekt magazynowo-produkcyjny (ogrzewany) zlokalizowany w dobrym punkcie logistycznym [szybki wyjazd ze Szczecina i dostęp do dróg szybkiego ruchu]. Budynek murowany, ściany ocieplone styropianem 10 cm, dach wełną mineralną 20 cm. Hala o pow. użytkowej 740 m² [wysokość 5m] składa się z 2 pomieszczeń: 600 i 140 m². Hala posiada dwie wysokie bramy wjazdowe. Pomieszczenia ogrzewane [piec gazowy, grzejniki panelowe], na podłogach terakota. Przed budynkami miejsca parkingowe, plac manewrowy, teren ogrodzony. Czynsz ofertowy: 16 zł netto/m² (plus 23 % VAT)+ media. Kaucja 1 miesięczna. Możliwość wynajęcia większej powierzchni 1082 m².

Symbol	CIT23848	Symbol SWO	381883
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	11 840 PLN	Cena w EURO	2 645 €
Cena w USD	3 134 \$	Czynsz ofertowy	11 840 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	DĄBIE	Powierzchnia całkowita	740 m ²
Powierzchnia magazynowa	740 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	1970
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Instalacje w obiekcie	OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST

Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
------------------------	------	-------------------	------

Nr Licencji	7216
-------------	------

 Tomasz Kuźniak właściciel	515 045 544 stargard@mojdom-nieruchomosci.pl
--	---

Więcej ofert na stronie www.mojdom-nieruchomosci.pl