Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 30 m^2,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **1 200** zł

Mieszkanie wolne od 1. września.

Wyłącznie u nas oferujemy niepowtarzalne, bardzo komfortowe i urządzone w nowoczesnym stylu mieszkanie położone na osiedlu Śródmieście - Północ. To oferta przeznaczona dla osoby ceniącej sobie otoczoną zielenią okolicę, z jednocześnie bliskim położeniem do centrum miasta.

OPIS MIESZKANIA:
Mieszkanie składa się z jednego pokoju z balkonem francuskim, łazienki z kabiną prysznicową i wc oraz przedpokoju połączonego częściowo z kuchnią. Jego powierzchnia całkowita wynosi 29,7 m2. Mieszkanie jest całkowicie umeblowane.

BUDYNEK:
Budynek zadbany, klatka schodowa czysta, domofon.

OTOCZENIE:
Świetna lokalizacja - 150 m. do parku Kasprowicza (Jasne Błonia) i Urzędu Miasta. Na parterze budynku znajduje się sklep spożywczy. W bliskiej okolicy znajdują się także liczne punkty gastronomiczne (jadłodajnia wegetariańska/wegańska, bar, pizzeria, restauracja), warzywniak, sklep ze zdrową żywnością, apteka, kiosk. Bliska odległość do przystanku autobusowego sprawia, że osoba niezmotoryzowana również z łatwością może poruszać się po mieście.

KOSZTY:
Czynsz najmu to 1 200 zł. + 418,16 zł. czynsz administracyjny (w tym m.in. ogrzewanie, ciepła i zimna woda, fundusz remontowy) + prąd. W mieszkaniu nie ma gazu.

ATUTY:
Mieszkanie znajduje się w świetnej lokalizacji - parę kroków do rozległych terenów zielonych, a jednocześnie bardzo blisko centrum. Bliskość parku na pewno ucieszy osobę lubiącą spędzać czas na świeżym powietrzu. Kawalerka jest idealnie zagospodarowana, odświeżona, nie wymaga dodatkowych nakładów.

PODSUMOWANIE:
Mieszkanie odświeżone, gotowe do zamieszkania. Gorąco polecam ze względu na bardzo atrakcyjną lokalizację. Zapraszam do oglądania, klucze w biurze.

Symbol	WEB20486	Symbol SWO	383270

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 200 PLN	Cena w EURO	273 €
Cena w USD	320 $	Czynsz ofertowy	1 200 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Ulica	Karola Szymanowskiego
Powierzchnia całkowita	30 m²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1970
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	1
Piętro	8	Liczba pięter [wliczając parter]	10
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	13072		

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**