Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 79 m^2,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **515 000** zł

Na sprzedaż wyremontowane mieszkanie położone na parterze w zadbanej kamienicy.
Idealnie nadaje się również na kancelarie lub inną działalność.

MIESZKANIE:

Nieruchomość o pow. 79,47m2 składa się z:

-3 pokoi (23,21m2, 21,58m2 i 14,73m2)
- oddzielnej kuchni (9,03m2)
- łazienki z prysznicem (5,8m2)
- przedpokoju (5,12m2)

*Do mieszkania przynależy duża piwnica (ok. 25m2).
Całe mieszkanie jest po kapitalnym remoncie (nowe piony, instalacja elektryczna, ogrzewanie, okna, mieszkanie odmalowane)

BUDYNEK:

Zadbana kamienica, gdzie w trakcie realizacji jest monitoring oraz rewitalizacja podwórka

LOKALIZACJA :

Śródmieście, blisko sklepy i komunikacja miejska.

OPŁATY:

Czynsz do wspólnoty przy 4 osobach to ok. 567zł.

Mieszkanie przystosowane jest dla osób niepełnosprawnych. Przy wejściu zamontowana winda dla wózka inwalidzkiego, a w łazience prysznic bez progów.

ATUTY

Nieruchomość nadaję się idealnie dla osób niepełnosprawnych lub starszych, ale również pod inwestycję typu wynajem lub usługi ze względu na lokalizację oraz położenie na parterze. Cena również jest dużym atutem.

Szybkie wydanie

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Klucze w biurze

Zapraszam na prezentację.

Symbol	BON35929	Symbol SWO	383333
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	515 000 PLN	Cena w EURO	115 515 €
Cena w USD	126 484 $	Cena za m2	6 480 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Ulica	Pocztowa
Powierzchnia całkowita	79 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Monitoring	JEST	Nr Licencji	319
Czynsz administracyjny	567 PLN		

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**