

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,007 m²,

BOBOLIN

Cena **120 840** zł



Oferta sprzedaży działki o powierzchni 1007 m² w cenie 120 zł/m², w kształcie prostokąta, teren płaski, dojazd drogą utwardzoną. W miejscowości trafostacja i hydrofornia. Plan zagospodarowania przestrzennego w trakcie opracowania. Działka z przeznaczeniem pod budownictwo domów jednorodzinnych. W sąsiedztwie nowo powstała zabudowa mieszkaniowa. Idealne jako zakup pod inwestycję, lub dla osób chcących uciec od zgiełku miasta. Dogodny dojazd do Centrum Szczecina w 10 min (9 km). Działki położone przy drodze prowadzącej do pieszego przejścia z Niemcami i drodze wjazdowej ze Szczecina od strony Stobna. Dodatkowa opłata w kwocie 5000 zł za udział w drodze.

Na sąsiednich działkach nowe domy w zabudowie jednorodzinnej wolno stojącej.

Warunki zabudowy dla sąsiednich działek: powierzchnia zabudowy do 16%, wysokość do rzędnej kalenicy do 10 m, kąt nachylenia dachu 30-45 stopni, powierzchnia biologicznie czynna minimum 60 %.

Uzbrojenie istniejące energia elektryczna. Do czasu wybudowania wodociągu i kanalizacji dopuszczalne są studnie głębinowe i zbiorniki bezodpływowe.

Symbol	FKT23597	Symbol SWO	383359
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	120 840 PLN	Cena w EURO	26 657 €
Cena w USD	32 421 \$	Cena za m ²	120 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	BOBOLIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	1 007 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR.
Energia elektryczna	JEST	Nr Licencji	151



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**