Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 138 m^2, pow. działki: 459 m^2,

DOBRA

Cena **675 000** zł

Oferta sprzedaży nowoczesnego domu jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej, położonego w Dobrej na osiedlu domków jednorodzinnych.

Bliźniak w stanie deweloperskim o powierzchni użytkowej 138,14 m2, z ogrodem 213,01 m2 i prowadzącym do niego tarasem o ekspozycji płd-zach.
Taras oraz podjazdy i chodnik wyłożone polbrukiem. Nieruchomość w całości ogrodzona.

Nieruchomość składa się z parteru oraz piętra. Na parterze o powierzchni 68,45 m2 znajduje się: salon z aneksem kuchennym (33,52 m2), łazienka (3,89 m2), hall+schody (4,26 m2), wiatrołap (3,86 m2), pomieszczenie gospodarcze (2,23 m2), garaż (20,69 m2).
Na piętrze o powierzchni 69,69 m2 mamy: sypialnię 1 (16,00 m2), sypialnię 2 (17,31 m2), sypialnię 3+garderobę (14,24 m2+6,58 m2), łazienkę (6,87 m2) oraz komunikację+schody (4,73 m2+3,96 m2).

Na parterze zamontowane rolety zewnętrzne, okna 3-szybowe. Ogrzewanie podłogowe na piętrze i parterze, także w garażu. Piec gazowy dwubiegowy kondensacyjny. W salonie miejsce na kominek.

Zakończenie budowy - początek IV kwartału 2020 roku.

W pobliżu komunikacja miejska, sklepy, Netto, SP, poczta.

Zapraszam do kontaktu i osobistej weryfikacji!!!

Symbol	HES25673	Symbol SWO	383441
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	675 000 PLN	Cena w EURO	147 960 €
Cena w USD	179 955 $	Cena za m2	4 886 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOBRA	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Ulica	Wiklinowa	Powierzchnia całkowita	138 m²
Powierzchnia działki	459 m²	Kształt działki	TRAPEZ
Powierzchnia użytkowa	138 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2020	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	22206

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**