



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 41 m²,

SZCZECIN, ZAWADZKIEGO

Cena **320 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest 2 pokojowe mieszkanie, znajdujące się na 1 piętrze w niskim bloku na os. Zawadzkiego!

Na powierzchnię nieruchomości wchodzi: 2 pokoje (pokój dzienny 15,8 m², sypialnia 8,5 m²), kuchnia (6 m²), łazienka (3 m²), osobne WC oraz przedpokój. Właściciele korzystają również z piwnicy oraz boxu.

Czynsz administracyjny wynosi ok. 350 zł przy 3 osobach. Dodatkowo trzeba doliczyć fundusz remontowy w wysokości ok. 41 zł. Mieszkanie środkowe, co powoduje zwroty za ogrzewanie.

Ściany w pokojach gładzone i malowane, na podłogach panele. W przedpokoju dwie zabudowy stałe (duża szafa na ubrania oraz szafka na buty). W sypialni szafa pod zabudowę. W kuchni, łazience, WC oraz przedpokoju na podłogach znajduje się gres. Mieszkanie przeszło gruntowny remont.

Mieszkanie idealne dla osób, które cenią sobie ciszę i spokój, a za razem bliskość przystanków komunikacji miejskiej. Budynek znajduje się w niedalekiej okolicy ryneczku Zawadzkiego, Netto Areny, a już niedługo pętli tramwajowej. Bardzo blisko do Lasu Arkońskiego.

Polecam ze względu na spokojną okolicę!

Zapraszam na prezentacje!

Symbol	MAP21577	Symbol SWO	383468
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	320 000 PLN	Cena w EURO	71 008 €
Cena w USD	83 840 \$	Cena za m ²	7 748 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE

Dzielnica - osiedle	ZAWADZKIEGO	Ulica	Tadeusza Zawadzkiego
Powierzchnia całkowita	41 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1978
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	20713		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**