

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 213 m², pow. działki: 1,280 m²,

GOLENIÓW

Cena **1 500 000** zł



"Rewelacyjny Dom 20 minut od Szczecina , 4 km od Goleniowa"

Przedmiotem sprzedaży jest przestronny i zacisznie umiejscowiony dom wolnostojący z roku 2007. Dom położony jest w bliskiej odległości od Szczecina , /ok. 20 minut /.

W domu znajduje się 6 pokoi , 2 łazienki, poddasze użytkowe zagospodarowane na cele mieszkalne oraz jednostanowiskowy garaż.

Parter składa się z salonu (40m²), kuchni, łazienki, 3 sypialni, przedsionka, pralni oraz pomieszczenia gospodarczego.

Piętro domu zawiera dwa integralne pomieszczenia do zagospodarowania oraz łazienkę do wykończenia.

W pokojach i przedpokoju na podłogach występują panele oraz gres. W kuchni i łazience na podłogach występują panele oraz terakota. Wszystkie pomieszczenia relatywnie funkcjonalne i doskonale nasłonecznione. Posiada własną oczyszczalnię ścieków oraz studnię głębinową.

W standardzie m.in. drzwi antywłamaniowe, domofon, instalacja alarmowa, monitoring, automatyczna brama , aut. kosiarka.

Ogrzewany na dwa sposoby:

- 1.Ogrzewanie gazowe,
2. Kominiek z płaszczem wodnym,

Nieruchomość wybudowana z materiału w technologii: Ytong. Na zewnątrz taras oraz zagospodarowany ogród z wiatą na drewno.

Dla osób ceniących spokój oraz intymność niewątpliwą zaletą nieruchomości jest jej położenie ,w odległości ok. 20 minut

od Szczecina oraz w bezpośrednim sąsiedztwie Goleniowa.

Zapraszam do zakupu.

Symbol	RYZ21829	Symbol SWO	383514
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 500 000 PLN	Cena w EURO	330 750 €
Cena w USD	357 750 \$	Cena za m ²	7 049 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Miejscowość	GOLENIÓW	Ulica	4 km od Goleniowa
Powierzchnia całkowita	213 m ²	Powierzchnia działki	1 280 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	213 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2007	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	6	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Zmywarka	JEST
Monitoring	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	4224		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**