

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 25 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 000** zł



Na wynajem kawalerka z pięknym widokiem w apartamentowcu w centrum Szczecina, dostępne od połowy września 2023 (możliwość wcześniejszego oglądania).

Powierzchnia 25 m² z rewelacyjnie zagospodarowanym każdym centymetrem mieszkania sprawia, że mieszkanie jest na swoje możliwości bardzo przestronne. Mieszkanie jest jasne dzięki dużym oknom. Mieszkanie w pełni umeblowane.

Dodatkowe opłaty to czynsz administracyjny ok. 210 zł oraz orientacyjne opłaty za media miesięcznie:

- ogrzewanie sec ok. 140 zł
- woda -ok. 40 zł
- prąd - ok. 60 zł

Kaucja wynosi 3000 złotych.

Dodatkowo balkon o pow. około 5,5 m².

Budynek z 2012 r. z windami **i z ogólnodostępnym 400 metrowym tarasem na dachu**, który jest dostępny dla mieszkańców. Rewelacyjna lokalizacja.

Serdecznie polecam i zapraszam! Wynajem minimum na rok.

A studio apartment for rent with a beautiful view in a new apartment building in the center of Szczecin.

An area of 25 m² with a sensational development of every centimeter of the apartment makes the apartment very spacious according to its possibilities. The apartment is bright thanks to the large windows. The apartment is fully furnished and equipped.

Additional fees are an administrative rent of approx. PLN 210 and utilities about:

- heating sec approx. PLN 140
- water - approx. PLN 40
- electricity - about PLN 60

Deposit - 3 000 PLN.

In addition, a balcony with an area of about 5.5 m².



Building from 2012, with lifts **and a public 400m2 roof terrace**, which is accessible to residents. Great location.

I recommend and invite you! Minimum rental per year.

Symbol	EXT20596	Symbol SWO	256614
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	18.09.2023	Cena	2 000 PLN
Cena w EURO	448 €	Cena w USD	487 \$
Czynsz ofertowy	2 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	25 m²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	2012
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	1	Piętro	6
Liczba pięter [wliczając parter]	6	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ochrona	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	15730	Czynsz administracyjny	208 PLN



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**