

**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**  
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40 m<sup>2</sup>,  
**SZCZECIN, BUKOWE**  
Cena **289 000 zł**



Osiedle Bukowe. Mieszkanie 2-pokojowe z balkonem zlokalizowane na pierwszym piętrze budynku z cegły z roku 2008. Mieszkanie o powierzchni 40,40 m<sup>2</sup>, które składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon oraz sypialni z wejściem z pokoju dziennego. Na ścianach tynki gładzone, malowane, na podłogach panele, w aneksie kuchennym i łazience terakota. W przedpokoju i sypialni wykonano dwie szafy w zabudowie, które pozostają w cenie mieszkania. W cenie mieszkania pozostają również meble kuchenne wraz ze sprzętem AGD /kuchinka gazowa z piekarnikiem elektrycznym, zmywarka/. Łazienka z wanną, wc, umywalką i miejscem na pralkę wykończona glazurą i terakotą. Mieszkanie spółdzielcze własnościowe z KW. Czynsz do spółdzielni wynosi 560 zł/ m-c i zawiera zaliczki na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, wywóz śmieci, koszty zarządzania i FR. Gaz i prąd płatny wg. zużycia. Mieszkanie bardzo ciepłe, funkcjonalne, doskonale zlokalizowane. Polecam.

|                         |              |                                  |                                |
|-------------------------|--------------|----------------------------------|--------------------------------|
| Symbol                  | ATA21074     | Symbol SWO                       | 383561                         |
| Rodzaj nieruchomości    | MIESZKANIE   | Rodzaj transakcji                | SPRZEDAŻ                       |
| Status                  | AKTUALNA     | Rodzaj rynku                     | WTÓRNY                         |
| Cena                    | 289 000 PLN  | Cena w EURO                      | 64 909 €                       |
| Cena w USD              | 76 643 \$    | Cena za m <sup>2</sup>           | 7 153 PLN                      |
| Kraj                    | POLSKA       | Województwo                      | ZACHODNIOPOMORSKIE             |
| Powiat                  | SZCZECIN     | Gmina                            | SZCZECIN                       |
| Miejscowość             | SZCZECIN     | Prawobrzeże /lewobrzeże          | PRAWOBRZEŻE                    |
| Dzielnica - osiedle     | BUKOWE       | Powierzchnia całkowita           | 40 m <sup>2</sup>              |
| Rodzaj mieszkania       | 2-POKOJOWE   | Rodzaj budynku                   | NISKI BLOK                     |
| Rok budowy              | 2008         | Standard                         | WYSOKI STANDARD                |
| Materiał ścian          | CEGLA        | Typ kuchni                       | ANEKS KUCHENNY                 |
| Liczba łazienek         | 1            | Liczba pokoi                     | 2                              |
| Piętro                  | 1            | Liczba pięter [wliczając parter] | 4                              |
| Źródło c.w.             | SIEĆ MIEJSKA | Ogrzewanie                       | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ         |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA      | Forma własności                  | SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW |
| Balkon                  | JEST         | Nr Licencji                      | 141                            |



**MÓJ DOM**  
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl



Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544  
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)**