

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44 m²,
SZCZECIN, DĄBIE

Cena **265 000** zł



Oferujemy na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie, znajdujące się na 1 piętrze niskiego bloku w zielonej części dzielnicy Dąbie.

Na powierzchni 44,20m² mieszkania znajduje się:

- salon 17,2m²
- sypialnia 13m²
- kuchnia 6m²
- łazienka 4m²
- korytarz 4m²
- balkon

Czynsz administracyjny wynosi 220zł, w tym zawarty jest fundusz remontowy wynoszący 140zł.

Mieszkanie bardzo ciepłe (środkowe), obecni właściciele przy bardzo intensywnym ogrzewaniu oraz dużym zużyciu ciepłej wody dotychczas płacili rocznie maksymalnie około 1600zł za gaz.

Na ścianach w pokojach położone są tapety, na podłogach panele. W kuchni oraz w łazience na ścianach i podłodze położona jest glazura i terakota. Mieszkanie wymaga odświeżenia.

Dodatkowo istnieje możliwość użytkowania piwnicy o powierzchni 16m², oraz adaptacji strychu nad mieszkaniem. Klatka schodowa oraz dach są po remoncie.

Mieszkanie to będzie idealnym wyborem dla osób ceniących ciszę i spokój. Bliskie sąsiedztwo Jeziora Dąbia sprawia, że będzie to świetne miejsce do zamieszkania przez rodzinę z dziećmi. Dodatkowo w bliskim sąsiedztwie znajduje się szkoła podstawowa.

Zapraszamy serdecznie do osobistej oceny nieruchomości!

Symbol	MAP21591	Symbol SWO	383656
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	265 000 PLN	Cena w EURO	58 804 €



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Cena w USD	69 430 \$	Cena za m2	5 995 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	DĄBIE	Ulica	Szybowcowa
Powierzchnia całkowita	44 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1960	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	20612



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**