

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 67 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **319 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie w wyjątkowym miejscu szczecina - Aleja Papieża Jana Pawła II, zlokalizowane na przeciwko Alei Fontann!

Nieruchomość o powierzchni 66.78m² usytuowana na na drugim piętrze wyremontowanej, monitorowanej Oficyny. Kamienica również w bardzo dobrym stanie z zachowaniem stylowych zdobień oraz monitoringiem.

Na wyposażeniu mieszkania znajdziemy:

- Salon z z drewnianą antresolą, nowo kupioną kanapą oraz meblami,
- Mniejszy pokój mogący stanowić sypialnię, gabinet, bądź pokój dziecięcy
- Dużą kuchnię z nową lodówką, jadalnią, pełnym wyposażeniem AGD,
- Przedpokój umożliwiający bezproblemowe przerobienie nieruchomości na 4 osobne pokoje,
- Dużą łazienkę z prysznicem, pralką, umywalką, meblami łazienkowymi i lustrem,
- Piwnicę znajdującą się w budynku o przybliżonej powierzchni 6m².

W pobliżu nieruchomości liczne sklepy, Galaxy, Kaskada, park Kasprowicza, idealny dostęp do wszelkiej komunikacji miejskiej, jednakże ze względu na usytuowanie mieszkania nie odczuwa się zgiełku, bądź kompletnie nie słysząc hałasu dobiegającego z ulicy.

Opłaty związane z mieszkaniem: Czynsz w wysokości 485 zł (koszty administracji, woda, ogrzewanie miejskie, śmieci oraz fundusz remontowy)

Serdecznie zapraszam na prezentację, gdyż nieruchomości w takim miejscu znaleźć można bardzo rzadko.

Symbol	KMF25886	Symbol SWO	383701
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	319 000 PLN	Cena w EURO	69 606 €
Cena w USD	83 004 \$	Cena za m ²	4 777 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	al. Papieża Jana Pawła II
Powierzchnia całkowita	67 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	OFICYNĄ	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	20405



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**