



DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,181 m²,

KOBYŁANKA

Cena **155 000** zł



Na sprzedaż bardzo atrakcyjna działka na osiedlu Zielonym.

Droga dojazdowa wyłożona polbrukiem, oświetlona.

Droga do posesji -rozpoczęta. na tą chwilę nie ma bezpośredniego dojazdu do działki.

W sąsiedztwie nowe domy jednorodzinne i pola.

W odległości 50-100 metrów przystanki PKS jadące w dwóch kierunkach.

Dla miłośników jazdy na rowerze nie zabraknie atrakcyjnych terenów dodatkowo wzdłuż głównej ulicy biegnie nowowyprowadzona ścieżka rowerowa.

Działka częściowo zadrzewiona samosiejkami.

W planie miejscowym działka z przeznaczeniem na zabudowę jednorodzinną z dopuszczeniem usług.

Podstawowe wytyczne dot budowy:

- zabudowa do 25%
- powierzchnia biologicznie czynna od 50%
- dach dwu lub wielospadowy symetryczny
- więcej szczegółów w uchwale XXXIV/238/17 z 20.07.2017 - teren 9MN/U

Zdjęcia przedstawiają umiejscowienie mediów.

!Na sprzedaż jeszcze dwie sąsiednie działki 1773m2 i 1180m2!

Symbol	DEJ57170	Symbol SWO	383928
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	155 000 PLN
Cena w EURO	34 085 €	Cena w USD	41 122 \$
Cena za m2	131 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI

Gmina	KOBYLANKA	Miejscowość	KOBYLANKA
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Ulica	os. Zielone
Powierzchnia działki	1 181 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	24985		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**