



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 89 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **639 000** zł



Oferujemy na sprzedaż trzypokojowe mieszkanie, usytuowane na III piętrze niskiego bloku.

Na powierzchnię ok. 90m² składają się dwa poziomy:

I - 57,34m² przedpokój, łazienka z wanną, umywalką i WC, duża sypialnia z zabudowaną szafą, przestronny salon z widną kuchnią oraz z wyjściem na balkon.

II - 31,86m² - adaptacja poddasza, w której skład wchodzi: część dzienna, wydzielona część sypialniana, mały korytarz oraz druga łazienka wyposażona w prysznic, umywalkę i WC. Powierzchnia poddasza nie została ujawniona w KW.

Niski czynsz - ok. 280zł przy 2 osobach.

Ogrzewanie i ciepła woda z 2-obiegowego pieca gazowego.

Dodatkowo z poddasza jest wejście na strych ok. 15m² powierzchni całkowitej.

Mieszkanie ulokowane jest w stale rozwijającej się dzielnicy - Warszewo. Wokół dużo sklepów, szkoły, przedszkola, przychodnie. Okolica dobrze skomunikowana, ok 100m do przystanku autobusowego.

Serdecznie zapraszam do osobistej weryfikacji oferty.

Symbol	MAP21633	Symbol SWO	384686
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	639 000 PLN	Cena w EURO	137 129 €
Cena w USD	144 095 \$	Cena za m ²	7 164 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Ulica	Duńska
Powierzchnia całkowita	89 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2005
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	3



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	20612



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**